

ドックラン付き貸別荘及び別荘計画要望事項

本計画はドッグを飼っている家族が夫婦で1~3匹の犬をレンタル室で休憩しドックランで遊ばせ、散歩コースとしては一松海岸などにて2km~4km川沿い散策などを楽しんで頂き、食事などはミニキッチンにて持ち込み若しくは隣のコンビニで自由にと考えております、(八角形の10坪程度の二階建ての参考図添付)床は人、犬、清掃、歩行しやすいようにロンシールにて考えて?6棟~8棟程度建てたい。

別荘兼事務所棟について

(S造にて工期短縮、屋根材、壁材、床材、空調、換気、天井高く、)

(電気配線、TVケーブルBS,等は地中配管)

1階：EV室 屋内駐車場2~3台分 物置 自販機3~5台 事務所 シャワールーム屋外、コインランドリー等にて60坪~確保希望

2階：LDKにて10~15畳 10畳程度の寝室2個 ベランダには浴室露天風呂(但しレンタルの住民も入れるように工夫2~3人)別にトイレ及びシャワー室 クローゼット等

3階：オーナー寝室10~12畳 別にクローゼット2畳 シャワートイレ 犬用4.5畳 ベランダ等

- ① 井戸掘りにて散水、水まき、浴室のお湯などは太陽光にて温めた温水を利用したい。
- ② 屋外駐車スペースは12台確保?
- ③ バーベキュー、犬洗い場、監視カメラ、等々
- ④ レンタル室の出入りは当人のみの暗証番号方式?無人管理希望?

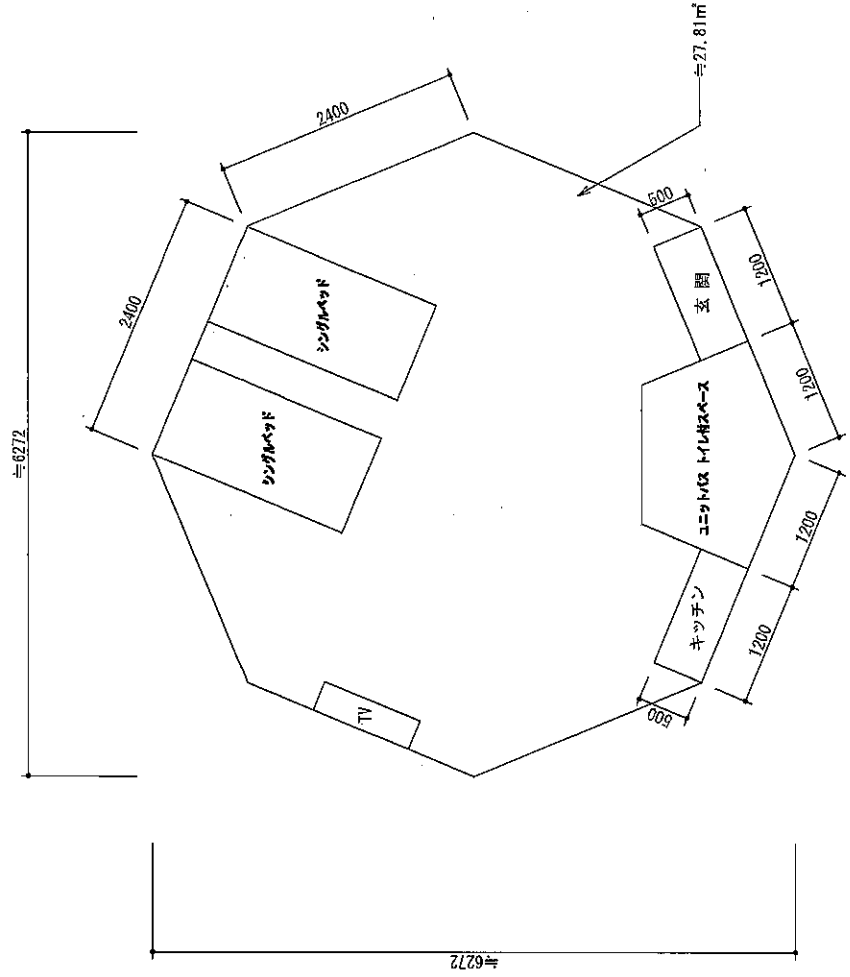
以上の様に出来る限りローコストにて(天井などはスケルトンにて吹き付け塗装)床などもロンシールの床材又外構工事でも通路などはソフトな材質にて駐車場も炎天下の事を考慮して材質を選定したい。

*レンタルハウスが連続で隣の鳴き声などが聞こえない計画が出来ればコスト的にはベストなのですが?

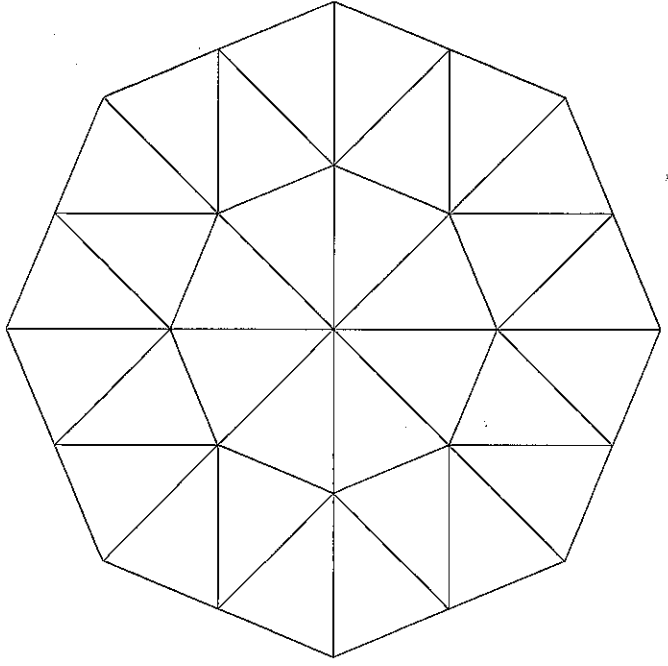
2018年4月19日

大塚 正男

参考 (S造又は不造)



1階, 2階平面図 1:50

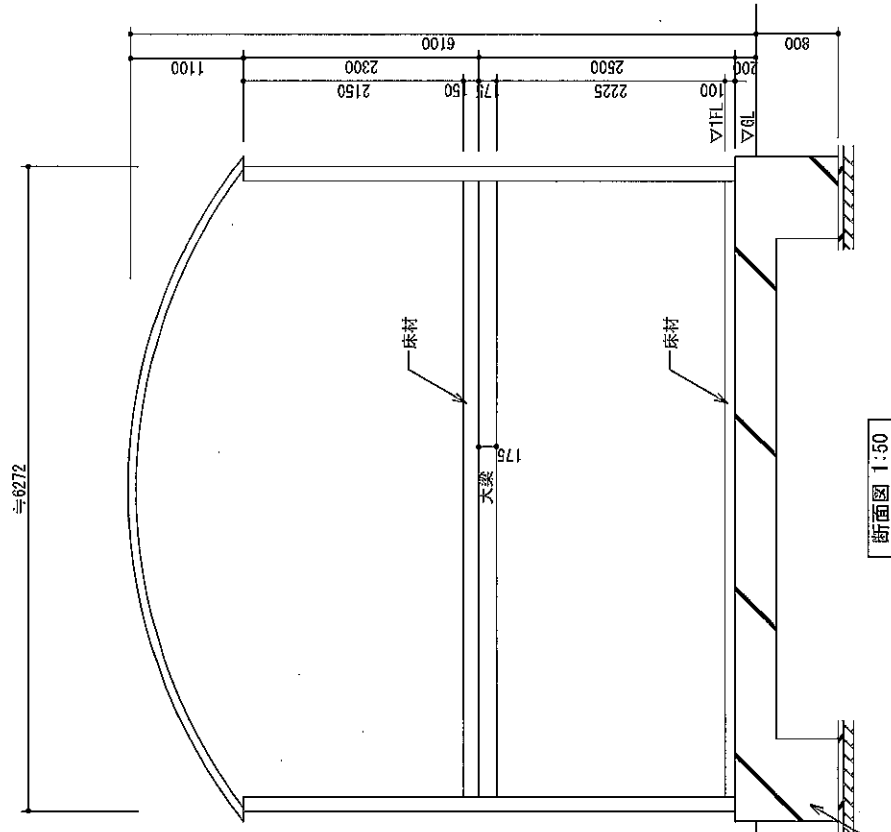


屋根伏図 1:50

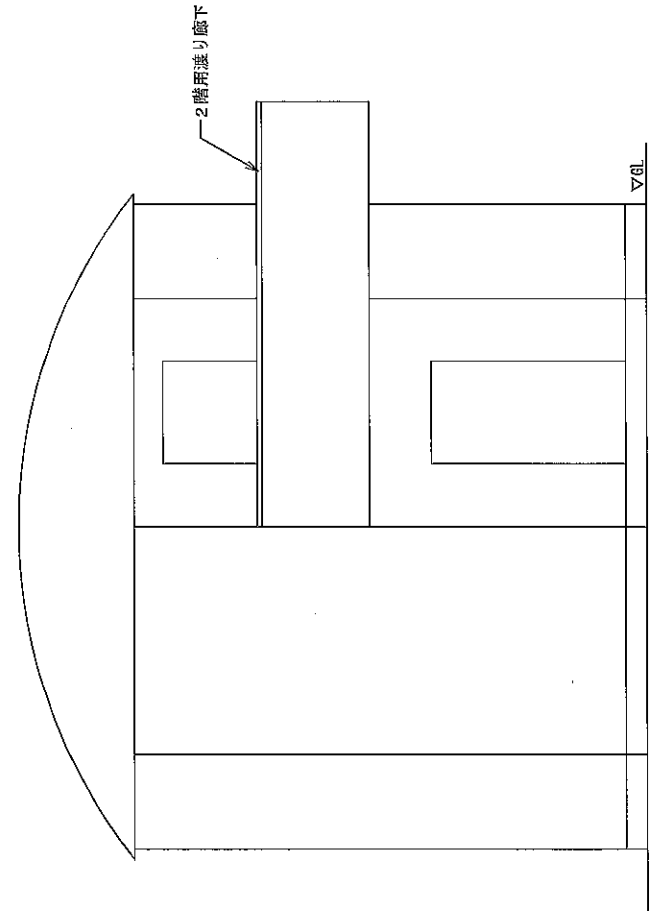
TITLE	TITLE DRAWING	SCALE	DATE	CHECKED BY	DRAWN BY	NO.	REMARKS
テントハウス計画(仮)	1F平面図・2F平面図	1:50	2017.12.7		N. KAJIWA		

ADMAX CO.,LTD.
3-12, HONCHO 4-CHOME, SHUJOU-CITY, TOKYO, JAPAN 113
PHONE 03-5411-1001 FAX 03-5411-7772

分



断面図 1:50



立面図 1:50

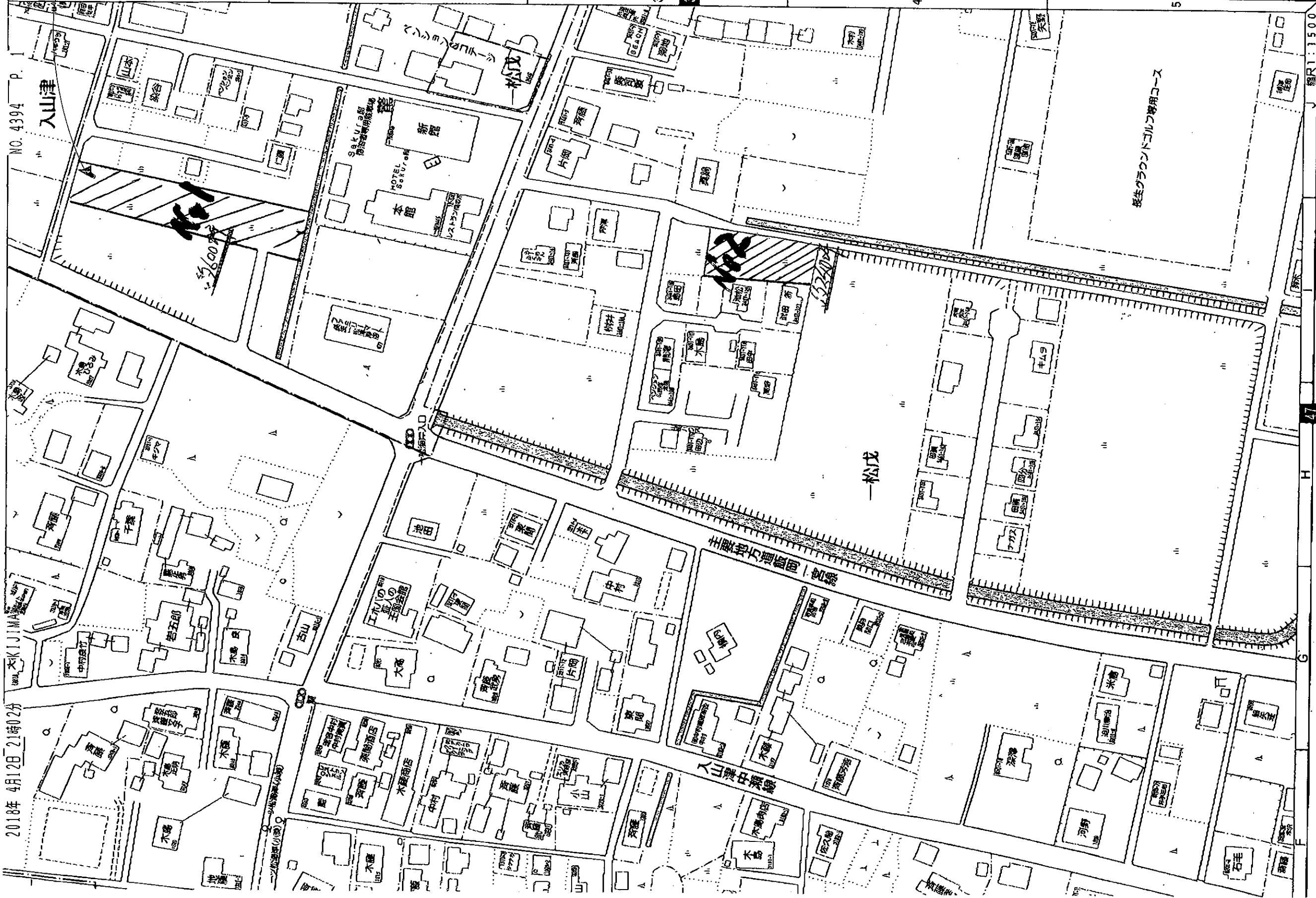
TITLE	TITLE DRAWING	SCALE	DATE	CHECKED BY	DRAWN BY	NO.	REMARKS
テントハウス計画(仮)	立面図・断面図	1:50	2017. 12. 7		N. KOJIMA		

ADMAX CO.,LTD.
 9-18, HIRAKO-4-CHOME, BIRYOJO-NAI, TOKYO, JAPAN 115
 TEL:03-5461-1111 FAX:03-5461-1122

2018年 4月 28日 21時 02分

NO. 4394 P.

大井町線



NO. 1
 南口から
 奥行き94
 長生村

© 2018 ZENRIN CO., LTD.

幅員: 1500

47

H

G